

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
/МИНСТРОЙ РОССИИ/

ГП "Центринвестпроект"

**ПРАКТИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ ПО ПРИМЕНЕНИЮ СПРАВОЧНИКА БАЗОВЫХ ЦЕН
НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ РЕЧНОГО
ТРАНСПОРТА**

/Общие положения; относительная стоимость
разработки проектно-сметной документации/

В настоящем Пособии приводятся:
разъяснения Основных положений Справочника базовых цен на проектные работы для строительства (Объекты речного транспорта);
разъяснения по вопросам, не нашедшим отражения в Основных положениях Справочника и возникающим при определении базовой цены проектных работ;
таблицы относительной стоимости разработки проектно-сметной документации.

Составители:
отдел экономики и ценообразования в проектировании ГП "Центринвестпроект" Минстроя России;
АО "Гипроречтранс" Министерства транспорта России.

Введение

Справочник базовых цен на проектные работы для строительства объектов речного транспорта разработан ГП "Центринвестпроект" Минстроя России совместно с АО "Гипроречтранс" Министерства транспорта России и утвержден постановлением Минстроя России от 8 февраля 1995 года № 18-14 по согласованию с Департаментом речного транспорта Министерства транспорта России от 21.11.94 г. № 7--4/123.

Справочник введен в действие с 1 марта 1995 года взамен раздела 54 Сборника цен на проектные работы для строительства (издание 1987 г.) с изменениями и дополнениями к нему (издание 1988 - 1990 г.г.).

Справочник состоит из:

1. Основных положений;
2. Порядка определения базовых цен на проектные работы;
3. Таблиц базовых цен на разработку проектно-сметной документации;
4. Номенклатуры объектов.

Цены установлены в зависимости от общей стоимости строительства объектов проектирования и по отдельным объектам - в зависимости от основных натуральных показателей.

Справочник рекомендуется для определения базовых цен с целью последующего формирования договорных цен.

Основные положения.

По пункту 1.6.

Базовые цены на проектные работы, приведенные в Справочнике (Объекты речного транспорта), установлены применительно к требованиям, содержащимся в Инструкции о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений (СНиП 1.02.01-85), СНиП по организации строительного производства (СНиП 3.01.01-85) и в других нормативных документах по проектированию по состоянию на 1 марта 1995 года.

Порядок определения базовой цены на проектирование с использованием техдокументации повторного или массового применения ("привязка") установлен с учетом требований Инструкции по типовому проектированию (СН-227-82).

По пункту 1.7.

В базовую цену не входит стоимость выполнения следующих работ:

разработка дополнительных вариантов проектной документации (рабочего проекта) или отдельных технологических, конструктивных, архитектурных и других решений, устанавливаемых в задании на проектирование, где также должны быть определены разделы (или части этих разделов) проектной документации, по которым необходима разработка указанных вариантов. При этом в задании на проектирование приводятся отличительные особенности вариантов и исходные данные, необходимые для их разработки. Степень проработки дополнительных вариантов должна соответствовать глубине проработки основного варианта. Документация дополнительного варианта передается заказчику в порядке, установленном для проектной документации (рабочего проекта). В процессе разработки как основного, так и дополнительного вариантов, выполняется вариантная проработка проектных решений;

разработка рабочих чертежей на специальные вспомогательные сооружения, приспособления, устройства и установки при проектировании объектов с особо сложными конструкциями и методами производства работ в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-85.

Стоимость разработки рабочих чертежей указанных сооружений, приспособлений, устройств и установок определяется в порядке, установленном строительными организациями, либо расчетом стоимости на основании калькуляции затрат;

разработка решений по монументально-декоративному оформлению зданий, сооружений.

Такие работы, в случаях, когда это предусмотрено заданием на проектирование, выполняются, как правило, организациями художественного фонда по отдельным договорам;

внесение изменений в проектно-сметную документацию, связанных с введением в действие новых нормативных документов, заменой оборудования более прогрессивным и др. (за исключением исправления ошибок, допущенных проектной организацией).

Выполнение указанных работ должно предусматриваться в задании на проектирование или отдельным поручением и оплачиваться дополнительно;

разработка детализированных чертежей металлических конструкций (КМД) и технологических трубопроводов заводского изготовления.

В соответствии с п. 3.4. СНиП 1.02.01-85 КМД разрабатывают заводы-изготовители. В случае поручения этих работ проектной организации, цены на разработку КМД устанавливаются организациями-изготовителями;

обследования и обмерные работы на объектах, подлежащих реконструкции, расширению или техническому перевооружению.

Определять стоимость таких работ следует либо по соответствующим Справочникам, либо на основании калькуляции затрат;

разработка конструкторской документации на изготовление изделий единичного или мелкосерийного производства, кроме составления исходных требований, необходимых для разработки технического задания на выполнение этой документации.

Справочником базовых цен учтены затраты на составление исходных требований для разработки конструкторской документации на оборудование индивидуального изготовления, включая изделия единичного и мелкосерийного производства. Технические задания на указанное оборудование разрабатывает завод-изготовитель. В случае, когда разработка указанной конструкторской документации поручается проектной организации, она осуществляется, как правило, по договорам с заводом - изготовителем оборудования. Если завод-изготовитель не определен, то разработка конструкторской документации на оборудование может выполняться проектной организацией по поручению заказчика. При этом стоимость выполнения указанных конструкторских работ определяется по ценам, установленным организациями по подчиненности заводов - изготовителей указанного оборудования;

демонстрационные макеты.

Базовыми ценами Справочника учтена стоимость изготовления демонстрационных материалов, за исключением стоимости изготовления демонстрационных макетов, которая определяется дополнительно;

авторский надзор; научно-исследовательские и опытно-экспериментальные работы;

маркетинговые услуги;

затраты на служебные командировки.

Базовыми ценами Справочника не учтены затраты на служебные командировки, в том числе и затраты административного персонала, если командировки этого персонала связаны непосредственно с проектированием объекта;

разработка интерьеров, выполняемых в соответствии с ГОСТ 21.207-81.

Кроме того, базовыми ценами Справочника не учтены:

1) Разработка проектов производства строительно-монтажных работ (ППР).

Стоимость ППР определяется по ведомственным ценникам, а при их отсутствии - расчетом стоимости по трудозатратам. Стоимость этих работ заказчиком оплачивается дополнительно к базовой цене проектных работ, определенной по Справочнику.

Изложенное положение распространяется на все виды и способы строительства (новое строительство, реконструкция, техническое перевооружение, подрядный, хозяйственный или смешанный способ строительства).

2) Разработка проектно-сметной документации для строительства временных зданий и сооружений для нужд строительных организаций.

Стоимость проектирования таких зданий и сооружений определяется по Ценникам на эти работы, разработанным строительными организациями, либо в порядке, ими установленном.

3) Экологическое обоснование хозяйственной деятельности в проектных материалах.

Ценами Справочника учтены затраты, связанные с разработкой мероприятий по охране окружающей среды, в объеме требований СНиП 1.02.01-85.

Затраты проектных организаций, касающиеся представления в экологическую экспертизу материалов по оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности промпредприятий на окружающую среду (ОВОС) ценами не учтены.

При необходимости разработки материалов до ОВОС проектными организациями, стоимость работ, не учтенная ценами, определяется в установленном порядке.

Необходимость выполнения этих работ оговаривается в задании на проектирование и оплачивается дополнительно.

Порядок определения базовой цены.

По пунктам 2.1; 2.2

Базовая цена разработки проектно-сметной документации (проектная + рабочая документация) определяется в процентах от общей, стоимости строительства в зависимости от категории сложности объекта проектирования. При этом в общую стоимость строительства включается стоимость всех зданий и сооружений и видов работ, т.е. стоимость строительства по главам 1-12 Сводного сметного расчета стоимости строительства.

Таким образом, в базовую цену включается стоимость строительства всего комплекса зданий, сооружений и видов проектных работ, нашедших отражение в общей стоимости строительства, за исключением стоимости проектных работ, перечисленных в п. 1.7; при этом стоимость строительства, приходящаяся на эти работы (п.1,7), не исключается из общей стоимости строительства.

По пункту 2.4

Базовая цена проектных работ определяется по формуле:

$$Ц_{пр} = \frac{С_{стр} \cdot \alpha}{100}, \text{ где}$$

Ц_{пр} - базовая цена проектных работ в текущих ценах, млн. руб.;

С_{стр} - стоимость строительства в текущих ценах, млн. руб.;

α - процент базовой цены от общей стоимости строительства в текущих ценах.

В случаях, когда проектируемый объект имеет величину стоимости строительства, находящуюся между показателями, приведенными в таблице, то базовая цена (процент) разработки проектно-сметной документации определяются путем интерполяции.

Крайние табличные значения стоимости строительства принимаются как "до" и "более".

Категория сложности проектируемого объекта устанавливается на основе номенклатуры объектов речного транспорта, приведенной в таблице 3.

В случае отсутствия проектируемого объекта в номенклатуре, выбор категории сложности производится на основе объекта-аналога с учетом условий сопоставимости.

Базовая цена разработки Предпроектных Обоснований инвестиций в строительство, эскизного проекта

Базовая цена разработки Предпроектных Обоснований инвестиций в строительство объектов рекомендуется определять от общей базовой цены проектных работ (проектная + рабочая документация) с применением коэффициента до 0,2.

Базовая цена эскизного проекта, в случае необходимости его разработки, определяется с коэффициентом 0,15 от общей базовой цены.

Определение базовой цены разработки проектно-сметной документации на реконструкцию, техническое перевооружение предприятий, зданий, сооружений

Базовая цена разработки проектно-сметной документации на реконструкцию и техническое перевооружение зданий и сооружений определяется по ценам Справочника с применением к базовой цене коэффициента до 2,0, устанавливаемого проектной организацией в соответствии с трудоемкостью проектных работ.

Размер коэффициента должен быть не менее 1,0, но не более 2,0. Максимальный коэффициент может быть приведен при полной реконструкции или полном техническом перевооружении объекта.

При реконструкции (техническом перевооружении) только части здания, сооружения или выполнении отдельных видов работ применяется поправочный коэффициент меньше единицы, учитывающий объем работ по сравнению с новым строительством.

Выполнение проектных работ в сокращенном объеме

Базовая цена проектных работ, подлежащих выполнению в соответствии с заданием на проектирование в сокращенном против предусмотренного действующими нормативными документами объеме: корректировка проектно-сметной документации при изменении задания на проектирование; разработка дополнительных вариантов проекта или отдельных технологических, конструктивных, архитектурных и других решений, выдаваемых заказчику, определяется по цене на разработку проектно-сметной документации соответствующего объекта или его части, определяемой в соответствии с ее относительной стоимостью, с применением понижающего коэффициента, размер которого устанавливается проектной организацией в соответствии с трудоемкостью работ по согласованию с заказчиком.

Определение базовой цены разработки проектно-сметной документации на строительство объектов в сложных условиях

Базовая цена на разработку проектно-сметной документации на строительство объекта в сложных условиях (сейсмичность 7 баллов и более, вечномерзлые, просадочные, набухающие, пучинистые, элювиальные, илистые, заторфованные грунты; карстовые, оползневые явления; расположение площадки строительства над горными выработками; в подтапливаемых грунтах) определяется:

по ценам Справочника на проектные работы для строительства без применения каких-либо повышающих коэффициентов (в случае определения цены проектных работ) в процентах от общей стоимости.

В этом случае увеличение трудоемкости проектных работ на строительство в сложных, условиях компенсируется увеличением общей стоимости строительства.

В случае определения цены проектных работ в зависимости от основных натуральных показателей на строительство объектов в перечисленных сложных условиях применяются следующие коэффициенты:

Факторы, усложняющие проектирование	Коэффициенты
Вечномерзлые, просадочные, набухающие грунты; карстовые и	1,15

оползневые явления; расположение площадки строительства над горными выработками, в подтапливаемых зонах и др.	
Сейсмичность 7 баллов	1,15
Сейсмичность 8 баллов	1,20
Сейсмичность 9 баллов	1,30

Затраты проектных организаций, связанные со сбором исходных данных для проектирования

Базовыми ценами Справочника учтены затраты проектных организаций, связанные со сбором исходных данных для проектирования, за исключением материалов, представляемых заказчиком проекта, согласно СНиП 1.02.01-85.

В случае, когда заказчик поручает проектной организации сбор исходных данных для проектирования, указанных в соответствующем нормативном документе, стоимость этих работ учитывается дополнительно при установлении договорной цены на проектную продукцию.

О стоимости приобретения проектной продукции массового применения (типовых проектов)

Цены Справочника приведены на индивидуальное проектирование. Стоимость приобретения проектной продукции массового применения (типовых проектов) дополнительно в договор не включается и дополнительно не оплачивается.

Определение базовой цены на разработку проектно-сметной документации массового применения (типовых проектов)

Базовая цена разработки проектно-сметной документации массового применения (типовых проектов) определяется проектной организацией по согласованию с заказчиком проекта.

Определение базовой цены разработки проектно-сметной документации с применением впервые импортного основного технологического оборудования

Цена разработки проектно-сметной документации для строительства предприятия с применением впервые импортного основного технологического оборудования определяется по ценам Справочника с применением коэффициента до 1,5 к стоимости видов проектных работ, трудоемкость разработки которых увеличивается.

Участие проектных организаций в выборе площадки (трассы) для строительства

Выбор площадки (трассы) для строительства осуществляется, как правило, в предпроектных обоснованиях инвестиций в строительство объекта.

При определении стоимости разработки предпроектных обоснований инвестиций затраты проектных организаций, связанные с их участием в выборе площадки (трассы), учитываются в этой цене.

В случае, когда при разработке проектных обоснований выбор площадки (трассы) для строительства не предусматривался, или предпроектные обоснования не разрабатывались, стоимость участия в выборе площадки (трассы) может быть выделена, при необходимости, из базовой цены объекта проектирования.

При этом, если выбор площадки (трассы) не выполнялся ни в предпроектных, ни в проектных работах, базовую цену проектных работ следует скорректировать с применением поправочного коэффициента как выполнение работ в сокращенном против предусмотренного действующими нормативными документами объеме.

Состав работ по выбору площадки (трассы) определен СНиП 1.02.01-85.

Определение стоимости дополнительного количества экземпляров проектно-сметной документации

Стоимость дополнительного количества экземпляров проектно-сметной документации, выдаваемой заказчику по его просьбе сверх установленного соответствующими нормативными документами, определяется дополнительно к базовой цене.

Затраты проектной организации, связанные с согласованием проектно-сметной документации

Базовой ценой не учтены затраты, связанные с оплатой работ органам местного самоуправления (администрации), государственного надзора (контроля) и заинтересованным организациям по согласованию намечаемых проектных решений.

Определение базовой цены на основании калькуляции затрат

Базовая цена разработки проектно-сметной документации на строительство объектов, для которых цены в Справочнике не приведены и не могут быть приняты по аналогии, определяется на основании калькуляции затрат.

Пересчет базовой цены разработки проектно-сметной документации

Базовая цена проектных работ, определенная до разработки проектно-сметной документации, может пересчитываться после окончания ее разработки с учетом инфляции при оговоренности такого условия в договоре.

Определение уровня цен, содержащихся в таблице 2

Уровень цен, содержащихся в таблице 2, установлен по состоянию на 1 января 1995 года и подлежит в дальнейшем повышению с учетом инфляционных факторов.

Дополнительные затраты, связанные с выполнением проектных работ организациями, расположенными в районах Крайнего Севера и приравненных к ним отдаленных местностях и других районах

Затраты проектных организаций, расположенных в районах, в которых производятся в соответствии с действующим законодательством выплаты, обусловленные районным регулированием оплаты труда, в том числе: выплаты по районным коэффициентам и коэффициентам за работу в пустынях, безводных и высокогорных местностях, а также надбавки к заработной плате за непрерывный стаж работы и других льгот, предусмотренных законодательством, в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, в районах Европейского Севера и других районах с тяжелыми природно-климатическими условиями, определяются на проектные работы дополнительно к базовой цене путем введения к итогу базовой цены повышающих коэффициентов, установленных на основании соответствующих обосновывающих расчетов, выполняемых самой организацией.

Указанное положение не применяется, если перечисленные выплаты учтены стоимостью строительства, в процентах от которой определяется базовая цена проектных работ.

ГП «Центринвестпроект» оказывает методологическую и практическую помощь в расчете указанных повышающих коэффициентов и индекса к стоимости проектных работ.

ТАБЛИЦЫ ОТНОСИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ / в % от цены/

Объекты речного транспорта.

Общие положения.

1. Стоимость отдельных видов, частей, разделов проектных работ, учтенных комплексными ценами, определяется по приведенным в настоящем Пособии таблицам относительной стоимости и может уточняться проектной организацией в пределах общей стоимости по каждой стадии проектирования как при выполнении работ собственными силами, так и при передаче

части работ субподрядным проектным организациям по согласованию с ними.

В таком же порядке может быть определена относительная стоимость других видов проектных работ, не выделенных в таблицах относительной стоимости.

Таблицы относительной стоимости разработки проектно-сметной документации приведены на новое строительство и не распространяются на стоимость разработки проектно-сметной документации на реконструкцию и техническое перевооружение действующих зданий и сооружений.

Определение относительной стоимости разработки этих видов проектных работ /в пределах определенной общей стоимости/ при выполнении силами одной проектной организации производится этой организацией в зависимости от трудоемкости выполняемых работ. По работам, выполняемым с привлечением субподрядных проектных организаций, относительная стоимость проектных работ устанавливается по согласованию с этими организациями.

2. Таблицы относительной стоимости приведены для следующего вида документации:

проектная документация /ПД/;

рабочая документация /РД/;

рабочий проект /РП/.

3. При отсутствии объекта в таблицах относительная стоимость его может быть определена по объектам соответствующего назначения с учетом условий сопоставимости.

Судоходные шлюзы и судоходные плотины

К таблице 1

Объект проектирования	Стадия проектирования	Технико-экономическая часть, грузооборот, судооборот и экономическая эффективность	Генеральный план и транспорт	Гидротехническая часть	Архитектурно-строительная часть	Управление механизмами	Сети связи	Электроснабжение, электрооборудование, автоматизация и КИП	Водоснабжение, канализация, отопление, вентиляция, воздухообмен	Организация строительства	Сметная документация	Научная организация труда рабочих и служащих. Организация предприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Судоходные шлюзы и судоходные плотины	Проектная док.	6.4	2.0	42.6	10.6	2.3	3.6	4.1	8.4	12.5	6.4	1.1
	Рабочий проект	1.9	1.4	55.1	2.7	11.4	0.9	1.2	8.1	3.7	13.5	0.1
	Рабочая докум.	-	1.4	59.6	2.4	12.8	0.8	1.1	8.7	-	13.2	-

Судоремонтно - судостроительные предприятия, здания и сооружения судоремонтно- судостроительных предприятий

К таблице 1

Наименование предприятия	Стадия проектирования	Технико-экономическая часть	Технолог. часть, механизация и автоматизация произв. Процессов подготовка трансп. операц.	Научная организация труда рабоч. и служащих. Управление предпр.	Гидротехническая часть	Архитектурно-строительная часть	Отопление и вентиляция, кондиционирование	Электроснабжение, электрооборуд. и автоматика	Связь и сигнализация	Тепло- и газоснабжение	Водоснабжение и канализация	Пром проводки	Генеральный план и транспорт	Организация строительства	Сметная документация
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Судоремонтно-судостроительные предприятия всех групп	Проектная документация	4.6	27.0	1.7	10.0	11.0	9.2	5.0	1.0	3.6	9.8	0.9	5.3	4.9	6.1
	Рабочий проект	1.1	17.7	1.2	8.0	24.3	5.9	8.3	1.1	2.8	4.3	0.9	5.8	1.2	17.4
	Рабочая документация	-	17.8	1.2	8.2	25.8	5.9	8.7	1.1	2.9	4.2	0.9	6.0	-	17.3
Здания и сооружения	Проектная документация	4.8	40.0	1.9	-	12.9	12.5	4.5	0.5	1.6	4.7	0.9	5.4	4.6	5.7

Судоремонтно-судостроительных предприятий	Рабочий проект	1.3	27.8	1.3	-	26.6	9.0	6.9	1.0	0.1	2.5	2.4	2.5	1.2	17.4
	Рабочая документация	-	28.1	1.3	-	28.3	9.1	7.3	1.0	-	2.5	2.6	2.4	-	17.4
Судоподъем. сооружения поперечные и прод. слипы и вертик. судоподъемн.)	Проектная документация	0.5	25.0	1.0	47.0	2.0	-	4.3	0.7	-	2.8	2.9	1.5	7.0	5.3
	Рабочий проект	0.1	23.8	0.9	36.7	1.7	-	11.3	1.8	-	2.7	1.0	1.8	1.2	17.5
	рабочая документация	-	23.7	0.9	37.0	1.7	-	11.8	1.9	-	2.8	0.9	1.8	-	17.5
Горизонтальная часть слипа	Проектная документация	0.5	25.6	1.0	38.0	-	-	4.3	0.6	-	3.0	3.1	1.6	7.0	5.3
	Рабочий проект	0.1	15.0	0.9	44.7	-	-	7.6	1.0	-	5.1	4.8	1.6	1.6	17.6
	Рабочая документация	-	15.4	0.9	45.0	-	-	8.0	1.0	-	5.3	5.0	1.7	-	17.6

Речные порты, портовые районы

К таблице 1

Объекты проектирования	Стадия проектирования	Технико-экономическая часть	Технология и механизация перегрузочных работ	Генплан и транспорт	Гидротехнические сооружения и акватория	Архитектурно-строительная часть	Технологическая часть подсобных подразделений	Электроснабжение, электрооборудование, автоматизация и КИП	Связь	Теплоснабжение	Водоснабжение и канализация	Организация строительства	Научная организация труда рабочих и служащих. Управление предприятием	Сметная документация
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Речные порты, портовые районы	Проектная документация	18.6	25.8	6.8	13.2	6.5	2.0	11.1	2.8	2.6	3.3	3.8	1.0	2.5
	Рабочий проект	5.3	7.3	4.6	18.7	19.0	1.1	11.5	4.0	3.9	13.4	0.9	0.1	10.2
	Рабочая документация	-	2.3	4.8	22	22.3	1.2	12.6	4.0	4.6	15.0	-	-	11.2

Причал для приема сточных вод и сухого мусора, причал КОФ, причал негабаритных и тяжеловесных грузов

К таблице 1

Объекты проектирования	Стадия проектирования	Технико-экономическая часть	Технология и механизация погрузочных работ	Генплан и транспорт	Гидротехническое оборудование и акватория	Архитектурно-строительная часть	Технологическая часть подсобных подразделений	Электроснабжение, электрооборуд., автоматизация в КИП	Связь	Теплоснабжение	Водоснабжение и канализация	Организация строительства	Сметная документация	Научная организация труда рабочих и служащих. Управление предприятием
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Причал для приема сточных вод и сухого мусора	Проектная документация	10.6	27.1	8.6	16.5	8.4	3.4	7.3	1.2	3.4	4.4	4.3	3.7	1.1
	Рабочий проект	3.7	8.7	4.3	29.3	15.3	1.4	10.0	2.4	5.0	16.7	1.5	10.6	0.1
	Рабочая документация	-	2.4	4.3	23.1	17.7	1.3	11.6	2.7	5.7	20.0	-	11.2	-
2. Причал КОФ	Проектная документация	12.4	26.7	8.0	17.2	7.8	3.2	7.5	1.2	3.2	4.2	4.1	3.4	1.1
	Рабочий проект	3.1	6.4	4.7	17.4	23.0	1.1	10.6	5.8	4.2	12.0	1.0	10.6	0.1
	Рабочая документация	-	2.0	4.9	18.9	25.8	1.1	11.7	6.5	4.5	13.4	-	11.1	-
3. Причал негабаритных и тяжеловесных грузов	Проектная документация	4.2	4.9	12.5	42.4	5.7	-	3.3	3.3	2.0	3.7	13.2	4.2	0.6
	Рабочий проект	1.5	12.0	10.0	38.8	10.8	-	3.6	2.0	2.0	3.0	4.6	11.6	0.1
	Рабочая документация	-	13.4	10.5	41.2	12.0	-	3.9	2.0	2.0	3.3	-	11.7	-

Переправы

К таблице 1

Объекты проектирования	Стадия проектирования	Технико-экономическая часть	Генплан и транспорт	Гидротехнические сооружения и акватория	Архитектурно-строительная часть	Водоснабжение, канализация, теплоснабжение	Электроснабжение, электрооборудование и автоматизация	Связь	Организация строительства	Сметная документация	Научная организация труда рабочих и служащих. Управление предприятием
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Переправы	Проектная документация	4.1	7.2	42.1	4.8	14.1	4.1	2.5	16.4	4.1	0.6
	Рабочий проект	1.5	9.7	49.4	7.1	11.0	2.0	1.6	6.1	11.5	0.1
	Рабочая документация	-	10.8	54.3	7.9	11.6	2.1	1.7	-	11.6	-

Грузовые причальные набережные и пирсы

К таблице 1

Объекты проектирования	Стадия проектирования	Технология и механизация перегрузочных работ	Гидротехнические сооружения и акватория	Электроснабжение, электрооборудование и автоматизация	Водоснабжение	Организация строительства	Сметная документация	Научная организация труда рабочих и служащих. Управление предприятием
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Грузовые причальные набережные и пирсы	Проектная документация	4.3	58.3	4.3	13.0	15.3	4.3	0.5
	Рабочий проект	3.8	68.7	2.9	5.4	6.7	12.4	0.1
	Рабочая документация	4.1	75.4	3.0	5.0		12.5	

Береговые укрепления. Причальные и защитные сооружения

К таблице 1

Объекты проектирования	Стадия проектирования	Гидротехнические сооружения	Организация строительства	Сметная документация
1	2	3	4	5
Береговые укрепления.	Проектная документация	67.5	28.1	4.4
Причальные и защитные сооружения	Рабочий проект	79.0	8.2	12.8
	Рабочая документация	87.4	-	12.6

Подводные переходы трубопроводов, и кабелей

К таблице 1

Объекты проектирования	Стадия проектирования	Строительная часть	Гидротехническая часть	Организация строительства	Сметная документация
1	2	3	4	5	6
Подводные переходы трубопроводов и кабелей	Проектная документация	7	56	33	4
	Рабочий проект	15	60	20	5
	Рабочая документация	20	73	-	7

Водные подходы, рейды

К таблице 2

Объекты проектирования	Стадия проектирования	Технико-экономическая часть	Путевые мероприятия и планировочные решения	Электрооборудование и электроснабжение	Организация строительства	Сметная документация
1	2	3	4	5	6	7
Водные подходы, рейды	Проектная документация	60	30	3	2.5	4.5
	Рабочий проект	44	42	3	2	9
	Рабочая документация	-	82	5	-	13

Пассажирские причалы

К таблице 1

Объекты проектирования	Стадия проектирования	Технико-экономическая часть	Технологическая часть	Механизация перегрузочных работ	Генеральный план	Гидротехнические сооружения	Архитектурно-строительная часть	Электроснабжение, электрооборудование, автоматизация	Водоснабжение, канализация, теплоснабжение	Связь и сигнализация	Организация строительства	Сметная документация	Научная организация труда рабочих и служащих. Управление предпр.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Пассажирские причалы	Проектная документация	9.5	4.1	4.6	11	29.4	8.6	2	10.4	1.2	12.7	4.8	1.7
	Рабочий проект	2.9	0.2	2.7	7.8	36.1	9.6	8.2	11.2	5.9	3.8	11.5	0.1
	Рабочая документация			2.8	8.2	39.2	10.3	9.3	12.1	6.6		11.5	

Пример
определения базовой цена проектирования объекта, показатели стоимости
строительства которого находятся между показателями, приведенными в таблице

В таблице 1 по объектам речного транспорта приведены значения:

№ п/п	Стоимость строительства в текущих ценах млн. руб.	Базовая цена на проектные работы от общей стоимости строительства в текущих ценах - проценты					
		Категории сложности					
		I	II	III	IV	V	VI
1.	500	4,9	-	-	-	-	-
2.	1000	3,0	-	-	-	-	-

Следует определить процент базовой цены объекта, стоимость строительства которого 800 млн. руб.

Формула расчета следующая:

$$4,9 - \frac{4,9 - 3,0}{1000 - 500} \times 300 = 3,76$$

или:

$$3,0 + \frac{4,9 - 3,0}{1000 - 500} \times 200 = 3,76$$

СОДЕРЖАНИЕ

1. Введение
2. Основные положения (по п.п. 1.6; 1.7)
3. Порядок определения базовой цены (по п.п. 2.1; 2.2; 2.4)
 - Базовая цена разработки Предпроектных обоснований инвестиций в строительство; эскизного проекта
 - Определение базовой цены разработки проектно-сметной документации на реконструкцию, техническое перевооружение предприятий, зданий, сооружений
 - Выполнение проектных работ в сокращенном объеме
 - Определение базовой цены разработки проектно-сметной документации на строительство объектов в сложных условиях
 - Затраты проектных организаций, связанные со сбором исходных данных для проектирования
 - О стоимости приобретения проектной продукции массового применения (типовых проектов)
 - Определение базовой цены на разработку проектно-сметной документации массового применения (типовых проектов)
 - Определение базовой цены разработки проектно сметной документации с применением впервые импортного основного технологического оборудования
 - Участие проектных организаций в выборе площадки (трассы) для строительства
 - Определение стоимости дополнительного количества экземпляров проектно-сметной документации
 - Затраты проектной организации, связанные с согласованием проектно-сметной документации
 - Определение базовой цены на основании калькуляции затрат
 - Пересчет базовой цены разработки проектно-сметной документации
 - Определение уровня цен, содержащихся в таблице 2
 - Дополнительные затраты, связанные с выполнением проектных работ организациями, расположенными в районах Крайнего Севера и приравненных к ним отдаленных местностях и других районах
 - Таблицы относительной стоимости разработки проектно-сметной документации (к таблице 1)
- 1) Общие положения

1. Судходные шлюзы и судходные плотины
 2. Судоремонтно-судостроительные предприятия, здания и сооружения судоремонтно-судостроительных предприятий
 3. Речные порты, портовые районы
 4. Причал для приема сточных вод и сухого, мусора, причал КОФ, причал негабаритных и тяжеловесных грузов
 5. Переправы
 6. Грузовые причальные набережные и пирсы
 7. Береговые укрепления. Причальные и защитные сооружения. Подводные переходы трубопроводов и кабелей
 8. Водные подходы, рейды (к таблице 2)
 9. Пассажирские причалы (к таблице 1)
- Пример определения базовой цены проектирования объекта, показатели стоимости строительства которого находятся между показателями, приведенными в таблице